nationale nederlanden

Rentetarieven

Hypotheken

Voor bestaande hypotheken waarvan de rentevaste periode afloopt per 1 juni 2023

- Dit overzicht is geldig voor nieuwe rentevastperioden van bestaande hypotheken van Nationale-Nederlanden.
- De rentepercentages in onderstaande tabel geven de nominale rente weer. JKP betekent jaarlijks kosten percentage. Hierin is de verrekening van betaling per maand in plaats van per jaar opgenomen.
- Voor de NN Variant Hypotheek met dagrente geldt een opslag van 0,10%. Die komt bovenop onderstaande tarieven.
- **Voor de Annuïtaire- en Lineaire Hypotheek gelden onderstaande tarieven -/- 0,15%**.

Rentevaste periode			Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	NHG	*JKP*	**≤ 40%**	*JKP*	**≤ 50%**	*JKP*	**≤ 60%**	*JKP*	**≤ 70%**	*JKP*	**≤ 80%**	*JKP*	**≤ 90%**	*JKP*	**≤ 100%**	*JKP*	**> 100%**	*JKP*
1 jaar	4,64%	*4,74%*	4,69%	*4,79%*	4,74%	*4,84%*	4,79%	*4,90%*	4,84%	*4,95%*	4,94%	*5,05%*	4,99%	*5,11%*	5,14%	*5,26%*	5,29%	*5,42%*
2 jaar	4,56%	*4,66%*	4,61%	*4,71%*	4,66%	*4,76%*	4,71%	*4,81%*	4,76%	*4,87%*	4,86%	*4,97%*	4,91%	*5,02%*	5,06%	*5,18%*	5,21%	*5,34%*
5 jaar	4,36%	*4,45%*	4,41%	*4,50%*	4,46%	*4,55%*	4,51%	*4,60%*	4,56%	*4,66%*	4,66%	*4,76%*	4,71%	*4,81%*	4,86%	*4,97%*	5,01%	*5,13%*
6 jaar	4,31%	*4,40%*	4,36%	*4,45%*	4,41%	*4,50%*	4,46%	*4,55%*	4,51%	*4,60%*	4,61%	*4,71%*	4,66%	*4,76%*	4,81%	*4,92%*	4,96%	*5,07%*
7 jaar	4,31%	*4,40%*	4,36%	*4,45%*	4,41%	*4,50%*	4,46%	*4,55%*	4,51%	*4,60%*	4,61%	*4,71%*	4,66%	*4,76%*	4,81%	*4,92%*	4,96%	*5,07%*
10 jaar	4,16%	*4,24%*	4,21%	*4,29%*	4,26%	*4,34%*	4,31%	*4,40%*	4,36%	*4,45%*	4,46%	*4,55%*	4,51%	*4,60%*	4,66%	*4,76%*	4,81%	*4,92%*
12 jaar	4,29%	*4,38%*	4,35%	*4,44%*	4,40%	*4,49%*	4,45%	*4,54%*	4,50%	*4,59%*	4,60%	*4,70%*	4,65%	*4,75%*	4,80%	*4,91%*	4,95%	*5,06%*
15 jaar	4,42%	*4,51%*	4,50%	*4,59%*	4,55%	*4,65%*	4,60%	*4,70%*	4,65%	*4,75%*	4,75%	*4,85%*	4,80%	*4,91%*	4,95%	*5,06%*	5,10%	*5,22%*
20 jaar	4,46%	*4,55%*	4,51%	*4,60%*	4,56%	*4,66%*	4,61%	*4,71%*	4,66%	*4,76%*	4,76%	*4,87%*	4,81%	*4,92%*	4,96%	*5,07%*	5,11%	*5,23%*
30 jaar	4,63%	*4,73%*	4,66%	*4,76%*	4,71%	*4,81%*	4,76%	*4,87%*	4,81%	*4,92%*	4,91%	*5,02%*	4,96%	*5,07%*	5,11%	*5,23%*	5,26%	*5,39%*

Tarief voor een Flexibel Lenen Hypotheek waarvan de rentevastperiode afloopt per 01-03-2023

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	≤ 40%	*JKP*	**≤ 50%**	*JKP*	**≤ 60%**	*JKP*	**≤ 70%**	*JKP*	**≤ 80%**	*JKP*	**≤ 90%**	*JKP*	**≤ 100%**	*JKP*	**> 100%**	*JKP*
1 jaar	5,24%	*5,37%*	5,29%	*5,42%*	5,34%	*5,47%*	5,39%	*5,53%*	5,49%	*5,63%*	5,54%	*5,68%*	5,69%	*5,84%*	5,84%	*6,00%*

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.