

Voor bestaande hypotheken waarvan de rentevaste periode afloopt per 1 januari 2026

- Dit overzicht is geldig voor nieuwe rentevastperioden van bestaande hypotheken van Nationale-Nederlanden.
- De rentepercentages in onderstaande tabel geven de nominale rente weer. JKP betekent jaarlijks kosten percentage. Hierin is de verrekening van betaling per maand in plaats van per jaar opgenomen.
- Voor de NN Variant Hypotheek met dagrente geldt een opslag van 0,10%. Die komt bovenop onderstaande tarieven.
- Voor de Annuïtaire- en Lineaire Hypotheek gelden onderstaande tarieven +/- 0,15%.

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde																	
	NHG	≤JKP	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	3,24%	3,29%	3,38%	3,43%	3,43%	3,48%	3,48%	3,54%	3,53%	3,59%	3,63%	3,69%	3,68%	3,74%	3,83%	3,90%	3,98%	4,05%
2 jaar	3,26%	3,31%	3,40%	3,45%	3,45%	3,51%	3,50%	3,56%	3,55%	3,61%	3,65%	3,71%	3,70%	3,76%	3,85%	3,92%	4,00%	4,07%
5 jaar	3,31%	3,36%	3,33%	3,38%	3,38%	3,43%	3,43%	3,48%	3,48%	3,54%	3,58%	3,64%	3,63%	3,69%	3,78%	3,85%	3,93%	4,00%
6 jaar	3,47%	3,53%	3,53%	3,59%	3,58%	3,64%	3,63%	3,69%	3,68%	3,74%	3,78%	3,85%	3,83%	3,90%	3,98%	4,05%	4,13%	4,21%
7 jaar	3,52%	3,58%	3,58%	3,64%	3,63%	3,69%	3,68%	3,74%	3,73%	3,79%	3,83%	3,90%	3,88%	3,95%	4,03%	4,11%	4,18%	4,26%
10 jaar	3,71%	3,77%	3,80%	3,87%	3,85%	3,92%	3,90%	3,97%	3,95%	4,02%	4,05%	4,13%	4,10%	4,18%	4,25%	4,33%	4,40%	4,49%
12 jaar	4,01%	4,08%	4,12%	4,20%	4,17%	4,25%	4,22%	4,30%	4,27%	4,35%	4,37%	4,46%	4,42%	4,51%	4,57%	4,67%	4,72%	4,82%
15 jaar	4,14%	4,22%	4,27%	4,35%	4,32%	4,41%	4,37%	4,46%	4,42%	4,51%	4,52%	4,61%	4,57%	4,67%	4,72%	4,82%	4,87%	4,98%
20 jaar	4,33%	4,42%	4,43%	4,52%	4,48%	4,57%	4,53%	4,63%	4,58%	4,68%	4,68%	4,78%	4,73%	4,83%	4,88%	4,99%	5,03%	5,15%
30 jaar	4,61%	4,71%	4,62%	4,72%	4,67%	4,77%	4,72%	4,82%	4,77%	4,88%	4,87%	4,98%	4,92%	5,03%	5,07%	5,19%	5,22%	5,35%

Tarief voor een Flexibel Lenen Hypotheek waarvan de rentevastperiode afloopt per 01-10-2025.

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	3,93%	4,00%	3,98%	4,05%	4,03%	4,11%	4,08%	4,16%	4,18%	4,26%	4,23%	4,31%	4,38%	4,47%	4,53%	4,63%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.