

Voor bestaande hypotheken waarvan de rentevaste periode afloopt per 1 februari 2026

- Dit overzicht is geldig voor nieuwe rentevastperioden van bestaande hypotheken van Nationale-Nederlanden.
- De rentepercentages in onderstaande tabel geven de nominale rente weer. JKP betekent jaarlijks kosten percentage. Hierin is de verrekening van betaling per maand in plaats van per jaar opgenomen.
- Voor de NN Variant Hypotheek met dagrente geldt een opslag van 0,10%. Die komt bovenop onderstaande tarieven.
- Voor de Annuïtaire- en Lineaire Hypotheek gelden onderstaande tarieven +/- 0,25%.

Rentevaste periode			Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	NHG	≤JKP	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	3,34%	3,39%	3,48%	3,54%	3,53%	3,59%	3,58%	3,64%	3,63%	3,69%	3,73%	3,79%	3,78%	3,85%	3,93%	4,00%	4,08%	4,16%
2 jaar	3,36%	3,41%	3,50%	3,56%	3,55%	3,61%	3,60%	3,66%	3,65%	3,71%	3,75%	3,82%	3,80%	3,87%	3,95%	4,02%	4,10%	4,18%
5 jaar	3,41%	3,46%	3,43%	3,48%	3,48%	3,54%	3,53%	3,59%	3,58%	3,64%	3,68%	3,74%	3,73%	3,79%	3,88%	3,95%	4,03%	4,11%
6 jaar	3,57%	3,63%	3,63%	3,69%	3,68%	3,74%	3,73%	3,79%	3,78%	3,85%	3,88%	3,95%	3,93%	4,00%	4,08%	4,16%	4,23%	4,31%
7 jaar	3,62%	3,68%	3,68%	3,74%	3,73%	3,79%	3,78%	3,85%	3,83%	3,90%	3,93%	4,00%	3,98%	4,05%	4,13%	4,21%	4,28%	4,36%
10 jaar	3,81%	3,88%	3,90%	3,97%	3,95%	4,02%	4,00%	4,07%	4,05%	4,13%	4,15%	4,23%	4,20%	4,28%	4,35%	4,44%	4,50%	4,59%
12 jaar	4,11%	4,19%	4,22%	4,30%	4,27%	4,35%	4,32%	4,41%	4,37%	4,46%	4,47%	4,56%	4,52%	4,61%	4,67%	4,77%	4,82%	4,93%
15 jaar	4,24%	4,32%	4,37%	4,46%	4,42%	4,51%	4,47%	4,56%	4,52%	4,61%	4,62%	4,72%	4,67%	4,77%	4,82%	4,93%	4,97%	5,08%
20 jaar	4,43%	4,52%	4,53%	4,63%	4,58%	4,68%	4,63%	4,73%	4,68%	4,78%	4,78%	4,89%	4,83%	4,94%	4,98%	5,10%	5,13%	5,25%
30 jaar	4,71%	4,81%	4,72%	4,82%	4,77%	4,88%	4,82%	4,93%	4,87%	4,98%	4,97%	5,08%	5,02%	5,14%	5,17%	5,29%	5,32%	5,45%

Tarief voor een Flexibel Lenen Hypotheek waarvan de rentevastperiode afloopt per 01-11-2025.

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	3,93%	4,00%	3,98%	4,05%	4,03%	4,11%	4,08%	4,16%	4,18%	4,26%	4,23%	4,31%	4,38%	4,47%	4,53%	4,63%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.